

Số: 795.../TB-VPCCTS

Thanh Hóa, 22 tháng 05 năm 2026

THÔNG BÁO NIÊM YẾT
Về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản

Kính gửi: UBND xã An Nông, tỉnh Thanh Hóa

Ngày 22/05/2026, Văn phòng Công chứng Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa hiện đang tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản của người yêu cầu công chứng bà Nguyễn Thị Lợi

Địa chỉ: Thôn 4, xã An Nông, tỉnh Thanh Hóa.

Nội dung hồ sơ do gia đình bà Nguyễn Thị Lợi cung cấp tại Văn phòng công chứng Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa như sau:

I. Người để lại di sản là ông: Nguyễn Hùng sinh năm: 1954, chết ngày: 16/11/2024 nơi chết xã Nông Trường, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hoá, theo trích lục khai tử số: 04/2025/TLKT-BS, do UBND xã Nông Trường, cấp ngày: 22/01/2025,

II. Di sản của ông Nguyễn Hùng được phân chia trong thỏa thuận này là ½(một phần hai): Theo sê đăng ký ruộng đất quyền số 01do UBND xã Nông Trường lập ngày22/03/1993 tại thửa đất số 1445, tờ bản đồ: 04, diện tích 460 m², Loại đất T, chủ sử dụng đất Nguyễn Văn Hùng.

Nay tương ứng là thửa 1297, tờ bản đồ: 13, Diện tích: 444,7 m², Theo bản đo đạc chính lý thửa đất số: 2934/ĐĐCL do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Triệu Sơn đo vẽ ký đóng dấu ngày: 28/09/2024.

III. Những người thuộc hàng thừa kế được hưởng theo pháp luật của ông: Nguyễn Hùng bao gồm:

1. Bố, mẹ đẻ của ông: Nguyễn Hùng đã chết ông Nguyễn Hùng không có người nào là cha nuôi, mẹ nuôi, hay con nuôi nào khác.

2. Bà: Nguyễn Thị Lợi

(Là vợ của người để lại di sản)

3. Bà: Nguyễn Thị Lan

(Là con của người để lại di sản)

4. Bà: Nguyễn Thị Ngọc

(Là con của người để lại di sản)

5. Bà: Nguyễn Thị Hưng

(Là con của người để lại di sản)

6. Bà: Nguyễn Thị Hiền

(Là con của người để lại di sản)

7. Ông: Nguyễn Văn Cường

(Là con của người để lại di sản)

Theo quy định pháp luật về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản, phải được niêm yết được thực hiện tại trụ sở Ủy ban nhân dân cấp xã nơi thường trú cuối cùng của người để lại di sản hoặc được thực hiện tại trụ sở của Ủy ban nhân dân xã nơi tạm trú có thời hạn cuối cùng của người để lại di sản trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết. Trường hợp di sản chỉ gồm bất động sản thì việc niêm yết được thực hiện cả tại trụ sở Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có bất động sản.

Vì vậy, Văn Phòng Công chứng Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa gửi văn bản niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã An Nông, tỉnh Thanh Hóa theo quy định. Trong thời hạn niêm yết tại UBND xã, nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì đề nghị khiếu nại, tố cáo đó gửi cho:

- UBND xã An Nông, tỉnh Thanh Hóa
- Và Văn phòng công chứng Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa:

Địa chỉ: Số nhà 26, đường Tô Vĩnh Diện, xã Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

SĐT: 0988.595.601

Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày niêm yết, nếu không ai có khiếu nại, tố cáo gì liên quan, Văn phòng công chứng Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa sẽ tiến hành thực hiện công chứng văn bản phân chia di sản nêu trên theo quy định của pháp luật.

TRƯỞNG VĂN PHÒNG



Phạm Xuân Phú